

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	06.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-82-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ "Жилкапинвест"
2.2.2. ИНН:	7714303772
2.2.3. ОГРН:	1037714021883
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпуса №№ 5, 6, 7 и стилобат с подземной автостоянкой поз. 14 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Владивостокский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского	

района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Нейбута
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2а, к. 1 д. 2а, к. 2 д. 2а, к. 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:010041:135
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU25304000-226/2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Третий этап строительства - 25-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-м этаже поз. 5 генплану
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	926,3
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	16748,7
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	502,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11542,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	10762,6

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	264
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	27
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели:	Количество квартир/общая площадь (шт./кв.м): 1-комнатные – 153/5054; 2-комнатные – 111/5708,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12365445751
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Второй этап строительства - 25-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-м этаже поз. 6 по генплану
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	938,5
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	16931,2
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	442,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11070,2
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10566,6

6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	264
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	27
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.18. Иные показатели:	Количество квартир/общая площадь (шт./кв.м): 1-комнатные – 144/4541,9 2-комнатные – 120/6024,7
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07503563453
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Первый этап строительства - 25-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-м этаже поз. 7 по генплану
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	919,5
6.3.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	16346,2
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	574,9
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10718,2
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10336
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	264
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	27
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.3.18. Иные показатели:	Количество квартир/общая площадь (шт./кв.м): 1-комнатные – 177/5788,16 2-комнатные – 87/4547,84
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	29.11.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12017636111
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Первый этап строительства - Стилобат с подземной автостоянкой поз. 14
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	8489,8
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	314

6.4.13. Количество этажей:	1
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели:	Площадь стилобата под навесом (кв.м) – 274,3 Общая площадь помещений в стилобате (кв.м) – 70,4
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	29.11.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12017636111

Начальник управления
градостроительства

должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



подпись

Д. С. Трифонов

инициалы,
фамилия

Прочтено, пронумеровано

и скреплено печатью
4 (четыре) листа

Начальник управления
градостроительства
администрации города
Владивостока

Д.С. Трифонов

